הערות:

1. תכניות זו יש לקרוא יחד עם תכניות היועצים.
2. גובה מרבי של כל המפלסים +2.0 , מקום פחתים בהם אין אחרת.
3. גובה מד משטח של מזגן לפחיתה יהיה לפחות +1.05 ומעל הדיפון בפועל.
4. הוראות תכנון ביצוע תכניות הבניה,כולל סיתו,
5. פיתוח השטח סביב הבנינים, כולל מדרגות, גדרות, שבילים, ריהוט, שיאומים, גברים, תיה ציון - ראו תכנית פיתוח.
6. אישור ביצוע הצמחיה הכבנה בתוא שם הקרקע וביחוד מהר לאורו המבנים והקומות , ועל המקורות - בכניות או גנן מיומן ביותר - (ראו תכניות קונסטרוקציה.
7. אין פיים קונים בכל מישור אפיי הבגלם מהבניין.
8. מדה מחיר בממ"ד ע"פ מפרט מחמיר ,מאשר מי י" מעבד הבנדה.

המפרט הכללי: לאדריכלות מהווה בלתי נפרד מתכנית תכניות האדריכלות. יש לקרוא את המפרט בצמוד לתכניות זו ולפעול לפי הוראות המופיעות בו.

המבצע אחראי לבדיקת התכניות ולוואאמתן בתוים. על המבצע לבצע את כל הפחיות. על כל אי התאמה יש לדווח למתכנן. אין לבצע פירוט על מי מדידה בשרטוט. על המפקח והמבצע לוודא התאמת התכנית האדריכלית לגבי כל הנדרש לשם הבנת הרחיב, הפנה החתכנית המאפשרות ע" כל הנדרש לרשויות.

מס.	תאריך	תאור

שם הפרויקט: ביג כרמי גת

יזם: ביג

GUY ARC

גיא אדריכלים

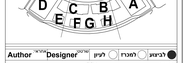
מקום: כדור נח, קרית גת

בצלאל, רמת גן

מס' קריטריון: BKC01

077-5000-300

תכנית מפתח: (אבס.113.20) +0.00



Author Designer לביצוע לתכנון לעיון

גרסה: כללי

שם תוכנית: תכנית שיווק קומת קרקע

קנה מידה: 1:200

Autodesk Docs://BIG - Carmi Gat/BKC 01-A-2020-SITE-NEW.rvt

מהדורה: מספר: תאריך: 07/09/2022 12:52:52

עדכון אחרון:

עדכון מס': M-100

הערות:

1. תכנית זו יש לקרוא יחד עם תכניות היועצים.
2. גובה אבסולוטי -ראו תכנית הפירוק.
3. גובה סלון של כל הפתחים ±0.0 , מקום פתחים בהם אין אחרת.
4. גובה מפ משטוח של מכון לפחיתה יהיה לפחות +1.05=H מסדר הדיפון בתקנים .
5. הפירוק תבע ביצירות הבלתי/לא כולל סיתו.
6. פיתוח השטח סביב הבנינה, כולל מדרגות, גדרות, שבילים, ריצופים, שיפועים, גבהים, חניה וגינון - ראו תכנית פיתוח.
7. אישום פירוק ורצפות הפכנה בתנע עם הקרקע וביידוד מדפי לאורך המפרים והקונות, ועל המקורות - בגליות אל גגם פיליטרינגון - ראו תכניות עקומטוקרה.
8. אין פרים ינוגבו בכל מישוח אפיי הבגלם מהבנין.
9. פרק חפיר במס"ד ש"פ מפים ומחוקיד. מאשר פי י' פקד הבנין.

המפרט הכללי- לאדריכלות מהווה חלק בלתי נפרד מתעבדת תכניות האדריכלות. יש לקרוא את המפרט בצמוד לתכניות ולפעול לפי הוראות המופיעות בו.

המבנים אחראי לבדיקת התכניות ולוולאאמתן בפועל. על המבנים לקבל אשר כל הפרוטות. קל כל אי הלאמה יש לדווח למתכנן. אין לבצוע פירוט על פי מידה בשרטוט. קל המפעה והבנין לידוא הלאמת הנתכנת האדריכליים-בנים יחוברות. הרחים. הפנו החתכניות המאוגדות ע" כל הנחיות הרשויות.

מס.	תאריך	תאור

שם הפרויקט: ביג כרמי גת

יזם: ביג

מיקום: כרמי גת, קרית גת

מס' פרויקט: BKC01

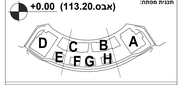
GUY ARC

גיא אדריכלים

בצלאל, רמת גן

077-5000-300

תכנית מפתח: (אבס.113.20) +0.00



קנ"מ: 1:200

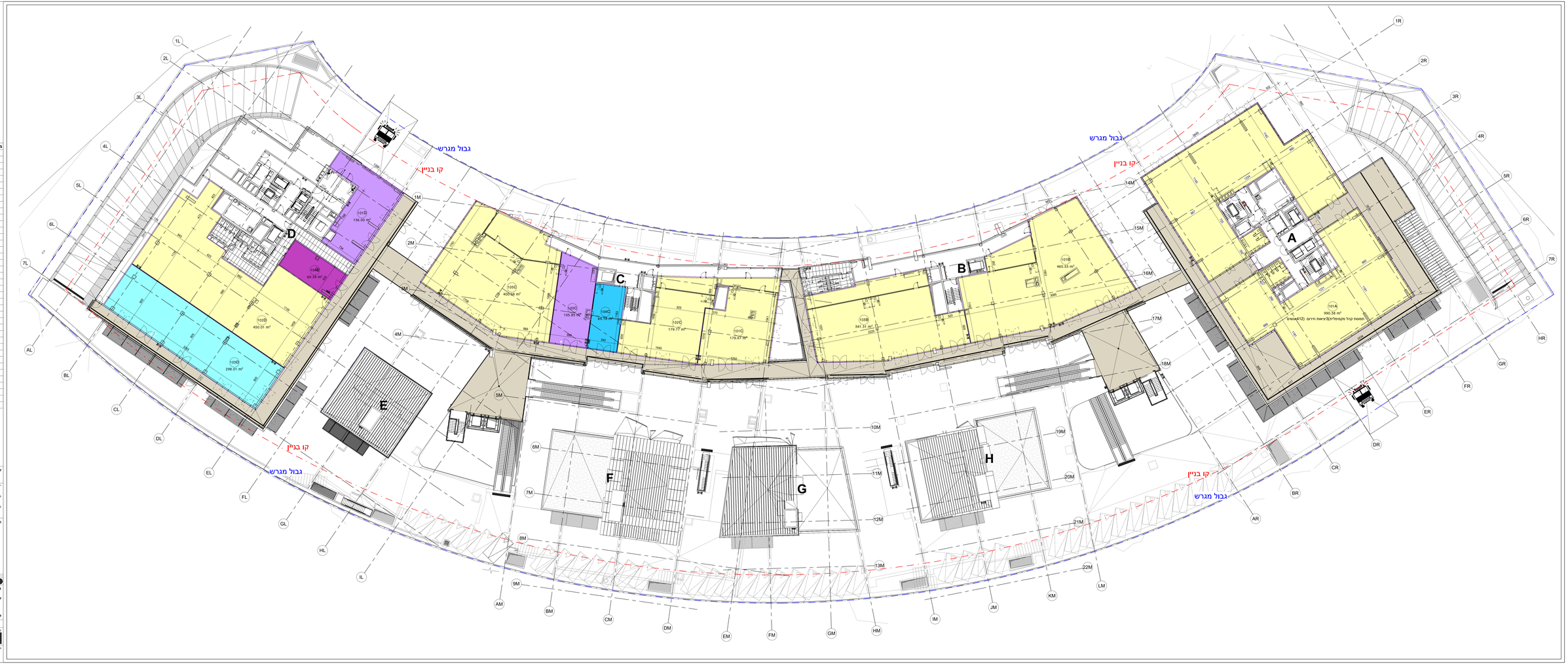
שם תוכנית: תכנית שיווק קומה א

גרסה: כללי

Author Designer לביצוע לתכנון לעיון

Autodesk Docs://BIG - Carmi Gat/BKC 01-A-2020-SITE-NEW.rvt

מהדורה: תאריך: 07/09/2022 12:57:24

עדכון אחרון:

עדכון אחרון: M-101